



KUUSAMO HIRSITALOT OY

TOIMITUSSISÄLTÖ

OMAKOTITALOT, 1,5-KERROKSISET
01/2023

MALLIT

Kaikki 1,5 - kerroksiset omakotitalot, lukuunottamatta
Nuuna- ja Saapunki- malleja

PIIRUSTUKSET JA MUUT ASIAKIRJAT

- pääpiirustukset mittakaavassa 1:100 tai 1:50 (3 sarjaa)
 - » pohja-, poikkileikkaus- ja julkisivupiirustukset (ei sisällä asemapiirustusta)
- perustuksen mittapiirustus (ei sisällä perustuksen rakennesuunnittelua)
- lämpöhäviöiden tasauslaskelma, energiatodistus
- hirsikaaviot
- osaluettelo
- hirsien pakkausluettelo
- puutavaran pakkausluettelo
- asennusohje
- rakennekuvat toimitettavista rakenteista
 - » kerrosten ja vesikaton tasopiirustukset, tarvittavat rakenneleikkaukset ja detaljit
- rakentajakansio

HIRSIRAKENTEISET ULKOSEINÄT

- Kuusamo lamellihirsi 202x220 mm
- hirsikehikko, tasakertakehikko
- nurkkatyyppi asiakkaan valinnan mukaisesti, nurkan verhoustarvikkeet nurkkatyyppin mukaan
- karapuut ovi- ja ikkuna-aukkoihin hirren mukaan
- vaarnatapit
- tarvittavat sidepultit
- pystyporaukset sähköjohdoille, mikäli porausohje on toimitettu 8 viikkoa ennen toimitusta
- keuhkon jäykistöraudat rakennesuunnitelman mukaan
- hirren följarit rakennesuunnitelman mukaan
- saumaeristeet hirren väliin, polypropeeni
- paisuvat nurkkatiivisteet
- vanerikaista alimman hirren ponttiin (tarvittaessa, hirsiprofiilista riippuen)
- radonkaista ja talotiiviste keuhkon ja perustuksen väliin
- tukipilarit, rakennesuunnitelman mukaan
- säätöjalat, rakennesuunnitelman mukaan puurakenteiden väliin
- hirren jatkotarvikkeet, rakennesuunnitelman mukaan

HIRSISEINIEN KOOLAUKSET

- tarvittaessa; koolaus + kipsilevy, (keittiökaappien tausta ja pesutilat)
 - » seinäliu'ut ja ankkurinaulat sisältyy toimitukseen

PÄÄDYT JA MUUT RUNKORAKENTEISET ULKOSEINÄT

- ulkoverhous: hirsipaneeli 28 mm
- ilmarakokoolaus
- runko ja ylä- sekä alajuoksut
- sisäverhous: hirsipaneeli 20 mm

YLÄKERRAN SIVUSEINÄ

- tuulensuojalevyn kiinnityslauta
- kehän pystypaarre k 900 mm (sisältyy kehärakenteeseen)
- eristeen tukilauta/-lankku pystypaarteiden väleihin (rakennesuunnitelman mukaan)
- sisäverhous: hirsipaneeli 20 mm

RISTIKON KANTA

- ulkoverhous: hirsipaneeli 28 mm
- kehän pystypaarre k 900 mm (sisältyy kehärakenteeseen)

VÄLISEINÄT (ei kellarikerroksen väliseiniä)

- väliseinän runkotolppa kertopuuta, määrämittäinen (asennusvara)
- ylä- ja alajuoksut, kertopuuta, lautatarhamitoin
- tarvittaessa väliseinän lisäkoolaus rakennesuunnitelman mukaan
- pinnat: kipsilevy
- kosteat tilat ja kiintokaappien taustat: kipsilevy
 - » muurattavat seinät tai niiden verhoukset eivät sisälly toimitukseen

YLÄPOHJA

- rakenne valintasi mukaan huopa-, pelti- tai tiilikatteelle
 - » vesikatemateriaalit saatavilla lisätoimituksena lisävarustepakettiin
- huopakatteella päätypontattu huovanaluslauta
- peltikatteella ruodelaudat ja korotusrimat
- tiilikatteella ruodelaudat ja korotusrimat
- harja-/ullakkotilan tuuletus rakennesuunnitelman mukaan
- ilmarako sisältyy kehärakenteeseen
- NR - kattokehät, (eristevara vinoilla osilla 450 mm, pystyosilla 200 mm)
 - (poikittainen harja ristikko-, kehä-/kannatinrakenteinen rakennesuunnitelman mukaan)
 - (jiirien puuosat rakennesuunnitelman mukaan)
- päätyräystäät ja poikaset, rakennesuunnitelman mukaan
- katosten kannattajat, rakennesuunnitelman mukaan
- kiinnityskulmat, naulauslevyt ja ankkurinaulat (rak-suunnitelman mukaan)
- liimapuupalkit ja tukipilarit - tarvittaessa (rakennesuunnitelman mukaan)
- tuulensuojalevyn kiinnitysrinat
- nurjahdus- ja sidelaudat
- sisäkattokoolaus
- kattopaneeli MDF STP RAW valkoinen, kuivaan tilaan
- kattolistat ja erikoislistat eivät sisälly toimitukseen
- räystäslauta, mitallistettu
- räystäänalulauta, mitallistettu

VÄLIPOHJA

- lastulevy pontattu
- välipohjan rakenteet värahtelymitoituksen / rakennesuunnitelman mukaan
- kiinnityskulmat, naulauslevyt ja ankkurinaulat (rak-suunnitelman mukaan)
- liimapuupalkit ja tukipilarit sekä säätöjalat - tarvittaessa (rakennesuunnitelman mukaan)
- tarvittavat alaslaskukoolaukset
- sisäkattokoolaus
- kattopaneeli MDF STP RAW valkoinen, kuivaan tilaan
- jalka- ja kattolistat sekä erikoislistat eivät sisälly toimitukseen

ALAPOHJA

- toimitukseen ei sisälly puualapohjaa (rakenneoletus: laattaperustus)

IKKUNAT

- sisäänavattava kolminkertainen puualumiini-ikkuna MSEA-170
- alakerran korkeat ikkunat kolminkertainen kiinteä puualumiini-ikkuna MEKA-170
- korkeantilan yläikkunat kolminkertainen kiinteä puualumiini-ikkuna MEKA-170
- muotoikkunat kolminkertainen kiinteä puualumiini-ikkuna MEKA-170
- sisäpuite ja karmin sisäpinta maalattu valkoinen
- ulkopuitteet ja karmin ulkopinnat alumiinia, valkoinen
- saunanikkunan sisäpuite ja karmin sisäpinta suojakäsitelty mänty
- ei irtoristikoita (lisävarusteena)
- tuuletusikkunoissa hyttyspuitteet ja aukipitolaitteet
- lasielementissä selektiivipinnoite ja argonkaasu (MSEA U = 0.80 - 0.84, MEKA U = 0.66 - 0.83)
 - » ikkunoiden lopullinen U - arvo määräytyy ikkunan koon ja varustelun mukaan
- avattavien ikkunoiden pintahelat valkoiset
- saunanikkunassa puukahva
- karmissa kiinnitysreijät sekä peitetulpat
- sisäpuolen verhouslaudat ympärihöylätty
- ulkopuolen verhouslaudat, mitallistettu
- ulkopuolen tippalista

ULKO-OVET

- HDF - pintainen lämpöovi - THERMO, maalattu valkoinen
- alumiini - ja tukiviiluvahvisteinen ovilevy, reunoilla liimapuun ja kertopuun yhdistelmä, kokonaisvahvuus 86 mm, polyuretaani eriste
- ovilehden pinta uritettu ulkopuolelta, sisäpuolelta sileä
- suoranapysymistakuu 12 vuotta
- säädettävät Fiskarsin murtosuojasaranat 4 kpl
- lukkorunko abloy LC 102, säädettävä vastarauta LP 711
- muotoillut tuplatiivisteet
- karmi mäntyliimapuuta 54x128 mm, maalattu valkoinen
- koivu kynnykset lakattu + tiikkisävytetty / alumiini ulkoreuna 36x128 mm

PÄÄOVI, UOL2 10x21 (U=0.75)

- lasitus 3K 4/4/4-18 tuplaselektiivilasi argon kaasulla TGI välilista, uloin pinta crepi - lasi
- kiinteä ristikko
- kulutusta kestävä kromattu avainpesä, ABLOY-SENTO, 6 avainta
- kulutusta kestävät kromatut painikkeet ja pintahelat

TERASSIN - / PARVEKKEENOVET, PO4 9x21 (U=0.75)

- lasitus 3K 4/4/4-18 tuplaselektiivilasi argon kaasulla TGI välilista, kirkas - lasi
 - » ei irtoristikoita (lisävarusteena)
- kulutusta kestävä kromattu avainpesä, ABLOY-SENTO, (kodinhoituhuone), sarjoitettuna pääoven kanssa
- muissa ovissa sulkutulppa ABLOY 4196
- kulutusta kestävät kromatut painikkeet ja pintahelat

VARASTONOVI, VO2 (U=1.0) (mikäli mallissa varasto tai tekninen tila)

- kulutusta kestävä kromattu avainpesä, ABLOY-SENTO, sarjoitus pääoven kanssa
- kulutusta kestävät kromatut painikkeet
- karmi 92 mm, mäntyä, maalattu valkoinen
- kynnyks 92 mm, lakattu pyökkisävytetty mänty
- sisäpuolen verhouslaudat ympärähöylätty
- ulkopuolen verhouslaudat, mitallistettu
- ulkopuolen tippalista

VÄLIOVET (osastoivat- ja liukuovet eivät sisälly toimitukseen)

- massiivipeiliovi, 3 peilinen, maalattu valkoinen, tehdasheloin
(tuulikaapillisissa malleissa massiivipeiliovi, maalattu valkoinen, lasiaukollinen 6R, kirkas lasi, tehdasheloin)
(massiivipeilipariovi 15x21, maalattu valkoinen, lasiaukollinen 6R, kirkas lasi, tehdasheloin, mikäli mallissa on pariovi)
- väliovenkarmit 92 mm, maalattu valkoinen
- kulutusta kestävät kromatut painikkeet ja pintahelat
- kokolasi saunanovi (pronssi), pyöreä puuvedin, mäntykarmit, puuvalmiina
- tammikynnyks WC ja pesutiloihin
- peitelistat mäntyä, puuvalmiina

TERASSI - (PARVEKE mallin mukaan)

- terassilauta, painekyllästetty
- terassinkannake, painekyllästetty, rakennesuunnitelman mukaan
- kevytkaide metritavarana
- tukipilarit, liimapuupalkin/ hirsikoon (tai mallin mukaan)
 - » parvekkeen osalle aluslauta, mitallistettu
- materiaalit terassin portaisiin eivät sisälly hintaan

SAUNATILAT

- lauderunko mänty
- laudelauta, kuusi
- saunanpaneelit, pesu-, ja pukutilojen kattopaneelit, kuusi
- ilmavälikoolaus
- hirsiseinät hirsipinnalla

LISÄVARUSTEPAKETTI (lisätoimitus, ei sisälly puuosatoimitukseen)**LISÄTOIMITUKSEEN SAATAVILLA SEURAAVAT TUOTTEET:**

- vesikatemateriaali valinnan mukaisesti, sisältäen tuotteen mukaisen aluskatemateriaalin
- yläpohjan, välipohjan, runkorakenteisten ulkoseinien lämmöneristeet
- väliseinien ja mahdollisten koolausseinien lämmöneristeet
- tuulensuojat ja ilmansulut
- alumiinipaperi saunatiloihin
- rakennuspaperi väliseinien (ja välipohjan, mikäli mallissa) vuoraukseen
- puumateriaalit terassin portaisiin
- ikkunoiden vesipenkkipellit
- pieneläinverkko ilmarakoihin
- tiivistyspaketti, ilmansulku/tuulensuojateipit, ilmanvaihdon läpivientitiivisteet

HUOMIOITAVAA

Mikäli rakennuksessa on parvi tai yläkerta, niin tilaajan vastuulla on selvittää ja varmistaa mallin/suunnitelman mukaisen porrasratkaisun soveltuvuus ja hyväksyntä rakennuspaikkakunnan rakennusvalvonnasta. Mikäli lähtökohtaisen mallin/suunnitelman mukainen porrasratkaisu ei ole hyväksyttävä, vastaa tilaaja mahdollisista muutoksista aiheutuvista lisäkustannuksista. Huomioithan, että portaat eivät sisälly toimitukseen.

TOIMITUKSEEN / HINTAAN EI SISÄLLY

Rahtia, materiaalien asennusta, tonttia, liittymiä, maatöitä, perustuksia ja niiden eristyksiä, salaojitus- ta, kattoturvatuotteita, sadevesijärjestelmiä, pihatöitä ja tai niiden tarvikkeita, sähkö- ja lvi-asennuk- sia tai niiden tarvikkeita, kodintekniikkaa eikä kalusteita eikä muita tässä toimitussisällössä mainitse- mattomia tarvikkeita.

PAKKAUS

Kaikki toimitukseen sisältyvät puutavarat on pakattu auringolta ja sateelta suojaavaan kuljetuspak- kaukseen (ei kattoristikot, vaarnapalkit ja painekyllästetyt tuotteet). Pakkaukset on tarkoitettu vain kuljetuksen aikaiseksi suojaksi. Rakentamisen aikaiseksi suojaukseksi suosittelemme katettua ja tuulettuvaa tilaa.



KUUSAMO HIRSITALOT OY

Sossonniementie 22
93600 Kuusamo

Puh. 08 868 9900
S-posti info@kuusamohirsitalot.fi

WWW.KUUSAMOHIRSITALOT.FI